

Villa su Quattro Livelli con Terrazza Vista Mare e Solarium Privato



All'Interno del Famosissimo Villaggio Pineland, tra Loano e Borghetto Santo Spirito, in Zona Residenziale Tranquilla, proponiamo in vendita Villa su Quattro Livelli con Terrazza Vista Mare e Solarium Privato.

Al piano terra troviamo Garage con Cancelli Elettrici che può ospitare due auto, Taverna adibita a Palestra e bagno. Al primo piano, accessibile tramite una Scala Esterna in Pietra è possibile ammirare la splendida Terrazza Vista Mare con Gazebo, ideale per le lunghe giornate estive, l'ingresso, il salotto con sala da pranzo Open Space circondato da magnifiche vetrate. Si prosegue con la cucina abitabile, una dispensa, una zona adibita a lavanderia ed il bagno per gli ospiti.

Proseguendo sempre scala interna è possibile passare al secondo piano che è composto da un'ampia camera matrimoniale, cameretta con due letti singoli. Tramite la porta finestra è possibile accedere al giardino privato in cui è già stato approvato il progetto per l'installazione di una piscina. Sono inoltre presenti altri due bagni, il primo con doccia, il secondo con idromassaggio ed ulteriore stanza adibita a cabina armadio.

Per concludere, sempre tramite scala interna è possibile accedere alla mansarda in cui sono presenti un bagno ed un ripostiglio.

Richiesta: € 990.000

Scheda Immobile

Contratto:	Vendita
Rif:	V-120
Tipologia:	Villa
Prezzo:	990.000 €
Comune:	Loano
Indirizzo:	Via per Pineland, 17054 Borghetto Santo Spirito, Liguria Italia
Zona:	Residenziale
Superficie:	311 Mq
Camere:	4
Bagni:	5
Classe energetica:	F (DL 192/2005)
EPI:	Non disp.
Piano:	T/1/2/3
Livelli:	4
Riscaldamento:	Autonomo
Condizioni:	Ottime
Condizionamento:	Si
Cucina:	Abitabile
Arredato:	Si
Ascensore:	No

Parcheggio	Si
Garage:	Si
Terrazza:	Si
Balconi:	Si
Giardino:	Si
Taverna:	Si
Ingresso:	Indipendente
Occupazione al rogito:	Libero
